
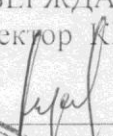


СОГЛАСОВАНО
Председатель Совета колледжа


Е.А. Вербицкая
«15» августа 2016г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор КГА ПОУ «ЛИК»


О.В. Назаренко
«15» августа 2016г.



Изменено 15 августа 2016 года
согласно протокола № 3 от 15.08.2016 года

ЛОКАЛЬНЫЙ АКТ № 16

ПОЛОЖЕНИЕ

об общежитии

г.Лесозаводск
2016г.

1.1. Настоящее Положение регламентирует деятельность краевого государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Лесозаводский индустриальный колледж» по вопросам организации и обеспечения проживания студентов колледжа в общежитии.

1.2. Общежитие предназначается для размещения иногородних студентов на период обучения. В общежитии обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.3. Общежитие укомплектовано мебелью, другими предметами домашнего обихода и культурно-бытового назначения. Мебель, постельные принадлежности и другой инвентарь выдаются проживающим в общежитии под расписку.

1.4. Общежитие находится в составе учреждения КГА ПОУ «ЛИК» в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению и других внебюджетных средств.

1.5. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организованы комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. Внутренний распорядок в общежитии регулируется правилами, которые утверждаются директором учреждения СПО по согласованию с Советом колледжа.

1.7. Для поддержания в общежитии порядка, проведения культурно-массовой работы из числа проживающих в нём студентов, работников избирается Совет общежития, действующий в соответствии с Положением об общежитии.

1.8. Проживающие в общежитии и администрация учебного заведения могут заключать договор о взаимной ответственности сторон.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

-проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещения общежития;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими приборами, а так же радио- и телевизионной аппаратурой;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, регулярно производить уборку в своих жилых комнатах;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять условия заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются Советом общежития во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии, к проживающим по предоставлению администрации общежития или решению Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Лица, выбывающие из общежития, должны передать коменданту или работнику, выполняющему его функции мебель, постельные принадлежности и другой инвентарь.

2.6. Посторонние лица, посещающие общежитие, обязаны соблюдать установленный порядок.

2.7. Пребывание посторонних лиц после 21 часа не допускается.

2.8. Проживающим в общежитии запрещается:

- категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества;
- категорически запрещается пользоваться электроприборами в жилых комнатах;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую или занимать другие койко-места;
- загромождать предметами домашнего обихода пожарные проходы, общие коридоры, запасные выходы;
- хранить в помещениях легковоспламеняющиеся вещества, взрывоопасные материалы и вещества, загрязняющие воздух;
- включать на повышенную громкость в общежитии и на его территории с 23.00 до 07.00 телевизионную и радиоаппаратуру, громко играть на музыкальных инструментах, громко петь и производить другой шум, нарушающий покой граждан.

3. Обязанности администрации колледжа

3.1. Администрация колледжа обязана:

- оборудовать и содержать помещения общежития в соответствии установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем общежитий;
- своевременно производить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изолятор на основании заключения врача;
- укомплектовать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих; осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии;
- своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях; обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закреплённой территории.

4. Права и обязанности коменданта общежития

4.1. Комендант, как руководитель общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие в соответствии с паспортным режимом;
- предоставление проживающим необходимого оборудования инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий; информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории.

4.2. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение администрации предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

4.3. Комендант совместно с Советом общежития, рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

5. Заселение в общежитие, выселение из общежития, оплата услуг

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением об общежитии.

Распределение мест в общежитии и утверждение списка учащихся на вселение производится по совместному решению администрации, Совета общежития и объявляется приказом директора учреждения СПО.

Вселение студентов и других лиц осуществляется на основании личного заявления о предоставлении общежития, по приказу директора, в котором указывается номер комнаты.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь период обучения в учебном заведении. При невозможности проживания в данной комнате в следствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую, производится по решению администрации и Совета общежития.

5.2. Абитуриенты на период поступления могут размещаться в общежитии с оплатой на условиях, установленных учреждением СПО.

5.3. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности.

5.4. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей Жилищного кодекса РСФСР при отчислении из учреждения СПО.

5.5. Плата за пользование общежитием взимается с учащихся за все время проживания, в период каникул плата за пользование постельными принадлежностями не взимается.

6. Об установлении платы за проживание в общежитии

6.1. В целях реализации положения Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в

организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», в соответствии со ст. 105 ЖК РФ

6.2. Освободить от взимания платы следующие категории обучающихся:

- 1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- 3) студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- 4) студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- 5) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в • спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"

7. Общественные органы управления общежитием

7.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления – Совет студенческого общежития, представляющий их интересы.

7.2. Совет общежития организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящим Положением. Совет общежития совместно с администрацией общежития

разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

7.3. С Советом студенческого общежития согласовываются следующие вопросы:

7.3.1. Переселение проживающих из одной комнаты в другую по инициативе администрации, также по личной инициативе проживающего;

7.3.2. Поощрение проживающих и дисциплинарное воздействие на них.

7.4. В каждой комнате (секции) общежития избирается староста. Староста комнаты (секции) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанию комнаты (секции) в чистоте и порядке. Староста комнаты (секции) в своей работе руководствуется решениями Совета общежития.

Совет общежития координирует деятельность старост комнат.

18.12.2020



X

О. В. Назарено

Директор

Подписано: КГА ПОУ ЛИК